**ПРЕСС-РЕЛИЗ**

**Кадастровую стоимость недвижимости обязан знать каждый налогоплательщик Бурятии**

*1 декабря завершится период уплаты земельного и имущественного налога физических лиц за 2016 год.*

Филиал Кадастровой палаты по Республике Бурятия напоминает, что именно кадастровая стоимость берется за основу в расчетах имущественного налога для жителей Бурятии, поэтому знать ее необходимо каждому собственнику.

Для этого достаточно зайти на портал Росреестра (<http://kadastr.ru> или <http://rosreestr.ru>) и заказать выписку из ЕГРН о кадастровой стоимости объекта недвижимости. Выписка предоставляется бесплатно в течение трех рабочих дней. Кроме того, эту же информацию можно получить в личном кабинете правообладателя, который расположен на главной странице сайта Росреестра. Для авторизации в личном кабинете используется подтвержденная учетная запись пользователя на едином портале государственных услуг ([www.gosuslugi.ru](http://www.gosuslugi.ru)). Также, кадастровую стоимость можно посмотреть с помощью сервисов «Публичная кадастровая карта» и «Справочная информация по объектам недвижимости в режиме online».

Если кадастровая стоимость оказалась завышенной, ее можно обжаловать в судебном порядке или в комиссии при Управлении Росреестра по Республике Бурятия. При этом отметим, в случае судебного спора предварительное обращение в комиссию для юридических лиц является необходимым этапом рассмотрения, для физических лиц этот этап не обязателен.

**Пресс-служба филиала Кадастровой палаты**

**по Республике Бурятия**